

ろうきんは働く仲間を応援します

～熊本駅前支店独自キャンペーン～

期間：2025/6/4～2025/12/30

# 借換 キャンペーン 実施中！

借りカエルなら  
やっぱりろうきん！



他社・他行のローンを借り換えて  
返済負担軽減！物価高を乗り切ろう♪



↓対象商品はコチラ↓

## カーライフ ローン

借換(例)：

- ・自動車ローン
- ・残価設定型ローン
- ・ディーラーローン

## 教育ローン

借換(例)：

- ・教育ローン
  - ・奨学金
- ※奨学金の借り換えなら  
奨学金借換専用「つなぐ」  
がオススメ

## フリーローン カードローン

借換(例)：

- ・カードローン
- ・クレジットカード  
(分割払・リボ払)
- ・キャッシング

## リフォーム ローン

借換(例)：

- ・リフォームローン
- ・太陽光ローン
- ・蓄電池ローン

◎キャンペーンは、2025年12月30日までに申込受付した方が対象となります。

◎本キャンペーンは事前の予告なく対象期間や条件などキャンペーン内容を変更、または中止する場合があります。

◎融資には審査がございます。審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

◎借換対象となる他社ローンは一例です。くわしくは、下記のお問合せ先へお問合せください。

【お問合せ先】  
九州労働金庫  
熊本駅前支店  
熊本市西区春日2-3-30  
TEL 096-322-2440

ホームページからの  
仮申込  
はコチラ！



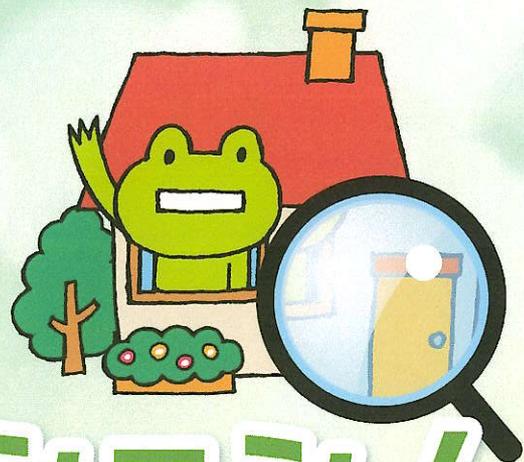
借り換えたら  
プレゼント！

期間中に対象商品をお申込みいただいた方へ  
プレゼント企画！！

- ①LOGOS「ブランケット」
- ②今治タオル「白銀」
- ③バスメロディー「7日間家族の湯」
- ④袋のラップ「アイラップ」

※①～④からお選びください。  
※それぞれ数に限りがあります。

# 住宅ローン 見直しアクション!



## 取組期間

2025年6月1日(日) ▶ 2025年10月31日(金)

## 対象

取組期間中に九州ろうきん営業店で  
**住宅ローン(有担保)の借換シミュレーション**  
を実施された方

対象者全員に!

QUOカード1,000円分

プレゼント!



## STEP ①

他金融機関でお借入中の住宅ローンの「金利・残高・返済金額」がわかるもの(返済予定表等)を九州ろうきん職員へお渡しください。

## STEP ②

九州ろうきん住宅ローンでお借換えいただいた場合の「ご提案書」をお渡しいたします。

- ※ホームページ上でシミュレーションされた方は取り組み対象外となります。
- ※QUOカードの進呈は一人さま1,000円分までとなります。なお、過去に「住宅ローン見直しアクション」にてQUOカードを受領された方は対象外となります。
- ※九州ろうきん以外の金融機関からお借入されている住宅ローンに対する借換シミュレーションが対象となります。なお、借換シミュレーションを行う場合は、返済予定表等の借換内容を確認できる資料をご提出いただきます。
- ※本取り組みは事前の予告なく対象期間や条件など取り組み内容を変更、または中止する場合があります。
- ※融資には審査がございます。審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- ※くわしくは、最寄りの九州ろうきん営業店までお問い合わせください。
- ※QUOカード、クオカード、QUOカードのロゴは株式会社クオカードの登録商標です。

お借換について  
はコチラ!



ホームページからの  
ご相談はコチラ!



ろうきんイメージモデル  
森川葵



## ◆商品概要

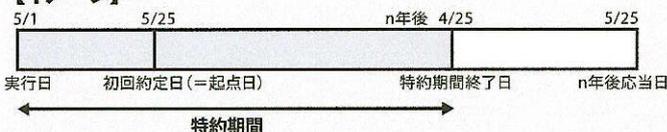
	変動金利型	上限金利設定型	固定金利選択型	全期間固定金利型	フラット35セット型
ご利用いただける方	下記を全て満たす方がご利用いただけます。 ◎お借入予定資金の全額をろうきんからお借り入れされる方(※1) ◎お申込時年齢が原則満18歳以上で、ご返済終了時年齢が満81歳未満の方 ◎ろうきん指定の保証機関の保証が得られる方 ◎原則として、団体信用生命保険の加入が認められる方 ◎安定継続した年収が150万円以上の方 ◎勤続年数が1年以上の方				担保評価額の100%以内で必要資金を補える方であつ、債券買収の仮承認を受けた方(買取仮承認通知書が交付される方)
お使いみち	下記①～⑤のいずれかにご利用いただけます。(⑤を利用される場合は①～④との併用になります)。 ①住宅の建設・購入費用(新築・中古) ②住宅建設用土地の購入費用 ③リフォーム費用 ④他金融機関などの住宅ローン借換資金 ⑤①～④にかかる諸費用				左記①または②にご利用いただけます。セット対象商品は、変動金利型・上限金利設定型・固定金利選択型
ご融資金額	7,000万円以内				フラット35と合わせて8,000万円以内
ご融資期間	50年以内			25年以内	50年以内
特約期間	—	10年	3年・5年・10年	—	変動金利型・ 上限金利設定型・ 固定金利選択型 と同様
金利タイプ	変動金利	変動金利(※2)	変動金利(※3)	固定金利	
ご融資金利(年利・保証料別)	九州ろうきんホームページを参照ください。				
金利の見直し	毎月20日 ※変動金利型の通常金利は年2回(4月1日、10月1日)見直しを行います。				
金利適用基準日	お申込日とお借入日時点の金利を比較して、どちらか低い金利が適用となります(※4)				
担保	ご融資対象物件(土地・建物)に、原則として第1順位の抵当権を設定させていただきます。				
保証	(一社)日本労働者信用基金協会をご利用いただけます。保証料はお客さまの審査条件などによって異なり、一括前払い方式(保証料年0.08%～年0.16%)もしくは月次後払い方式(保証料年0.10%～年0.20%をご融資金利に上乘せ)のいずれかをお選びいただけます。				
特約期間の有無	無	有 下記「特約期間終了とは…」参照		無	
手数料	<b>◆不動産担保融資事務手数料</b> 【定率型】融資実行金額×2.20%(税込) ※手数料定率型は変動金利型のみ取扱となります。 ただし、不動産担保融資事務手数料(定率型)は、融資実行額×2.20%と以下のいずれか高い金額となります。 ①九州ろうきんに出資し、加入いただいている労働組合・互助会・共済会などに加入されている方…融資実行額×2.20%(税込) ②九州ろうきんに出資し、加入いただいている生協の組合員の方…33,000円(税込) ③それ以外の方…55,000円(税込) 【定額型】九州ろうきんに出資し、加入いただいている労働組合・互助会・共済会などに所属されている方…無料 /九州ろうきんに出資し、加入いただいている生協の組合員の方…33,000円(税込) / それ以外の方…55,000円(税込) <b>◆繰上返済手数料</b> 繰上返済の回数に制限はございませんが、次の手数料が必要となります。 ①一部繰上返済…22,000円(税込) ※変動金利型の場合、手数料は無料です。 ②全額繰上返済…33,000円(税込) ※変動金利型の場合、3年以内の全額繰上返済は3,300円(税込) 5年以内の全額繰上返済は2,200円(税込) <b>◆住宅つなぎローン事務手数料</b> 九州ろうきんに出資し、加入いただいている労働組合・互助会・共済会などに所属されている方…無料 / それ以外の方…5,500円(税込) <b>◆その他手数料</b> ご返済方法(期間・金額など)の条件変更手数料…5,500円(税込)				

(※1) 勤務先などの融資制度との併用は可能ですが、抵当権設定順位などの条件がございます。(※2) お借入後は年2回金利の見直しを行います。特約期間中はあらかじめ設定した上限金利を超えることはございません。(※3) 特約期間中の金利は変わりません。また、特約期間終了前にお手続きいただくことで、続けて固定金利選択型をご利用いただくことも可能です。(※4) 他金融機関などの住宅ローン借換資金としてご利用の場合は条件がございます。

### ◆特約期間終了とは…

初回約定日を起点日として特約期間n年後(例えば3年固定の場合は3年後)応当日を算出し、応当日直前の約定日を特約期間終了日とします(再特約開始日は、特約期間終了日の翌日となります)。

#### 【イメージ】



### ◆エコ住宅とは…

以下のシステムを備えた「環境配慮型住宅」のことを指します。

#### 【例えば】●オール電化システム

#### ●ガス・省エネシステム

- ・エコウィル
- ・エコジョーズ
- ・エネファーム
- ・家庭用GHP
- ・家庭用ガスコージェネレーションシステム など

#### ●次世代(自然)エネルギーシステム

- ・住宅用太陽光発電システム
- ・家庭用燃料電池システム など

※くわしくはろうきんへお問い合わせください。

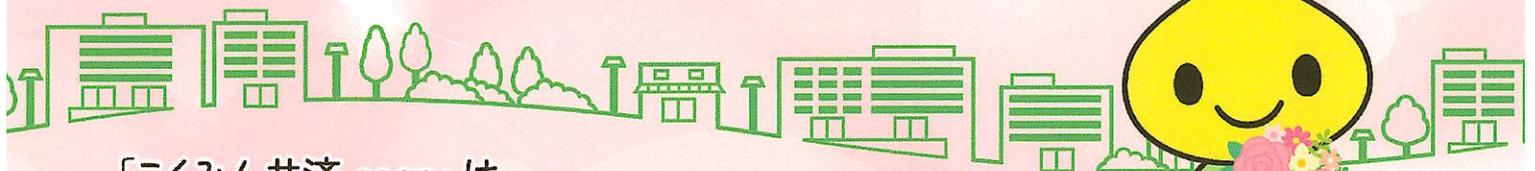
◎くわしくは、九州ろうきんホームページまたは店頭の商品概要説明書でご確認ください。

◎お近くのろうきんにお申し出ください。ご返済額の試算をいたします。また、パソコンやスマートフォンからホームページの「ローンシミュレーション」もご利用いただけます。

◎この内容は、2025年6月1日現在の商品などの概要を記載したものです。◎融資には審査がございます。審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

大会のご盛会を心よりお祝い申し上げます。

# たすけあいの 輪をむすぶ



「こくみん共済 coop」は  
労働組合との連携を一層強固にし、組合員の皆さまに  
豊かな暮らしを提供できるよう  
安心の保障と生活応援であなたの暮らしを支えています。



こくみん共済 coop 公式キャラクター  
ビットくん

たすけあいの輪をむすぶ



# おかげさまで70周年 新住まいる共済



公式キャラクター  
ビットくん

火災共済・自然災害共済

風水害等給付金付火災共済・自然災害共済・個人賠償責任共済

## 火災にも、台風にも、地震にも、 あんしん、手厚い住まいの保障です



### マンション 加入プラン[例]

住まいる共済 (火災共済+自然災害共済) **ベーシック**

マンション構造

火災共済+自然災害共済「ベーシック」に住宅・家財  
合計200口加入で風水害保障ありの場合

月払掛金

# 2,200円

【年払掛金】24,000円

- 火災などのとき ..... 最高保障額 2,000万円
- 地震などのとき ..... 最高保障額 600万円
- 風水害などのとき ..... 最高保障額 2,000万円



### 戸建て 加入プラン[例]

住まいる共済 (火災共済+自然災害共済) **ベーシック**

木造構造

火災共済+自然災害共済「ベーシック」に  
住宅・家財合計200口加入の場合

月払掛金

# 4,400円

【年払掛金】52,000円

- 火災などのとき ..... 最高保障額 2,000万円
- 地震などのとき ..... 最高保障額 600万円
- 風水害などのとき ..... 最高保障額 2,000万円

## みんなで 被災地応援プロジェクト

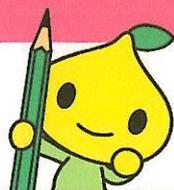


住まいる共済のお見積もり1件につき100円を当会から  
被災地で復旧支援活動を行うボランティア(支援)団体に  
寄付いたします。詳しいプロジェクトの内容はこちらから



\*2024年4月1日以降の新規加入契約および更新契約から適用。

●ここに掲載している内容は、共済商品・保障内容の概要を説明したものです。ご契約の際は「リーフレット」、「ご契約のてびき(契約概要・注意喚起情報)」を必ずご覧ください。



住まいの保障に関する **お見積もり** や、 **お問い合わせ** 等ございましたら  
所属されている**団体までお気軽にご相談ください。**



たすけあいから生まれた保障の生協です。

「こくみん共済 coop」は営利を目的としない保障の生協として共済事業を営み、相互扶助の精神にもとづき、組合員の皆さまの安心とゆとりある暮らしに貢献することを目的としています。この趣旨に賛同いただき、出資金を払い込んで居住地または勤務地の共済生協の組合員となることで各種共済制度をご利用いただけます。

# 旅

のことなら



## ユニオントラベル熊本

私たちは「キップ1枚から世界1週まで」をモットーにご要望に応える商品をご提供いたします。  
癒しの旅から探訪の旅まで、希望に沿った企画を提供できると思います。一度ドアをノックしてください。

### お楽しみ抽選券

1泊以上の宿泊ご利用の方に  
抽選でカタログギフトなどを  
プレゼント

### お電話1本で 配達OK!

きっぷ1枚でも配達します。  
熊本市内及びその近郊。  
遠隔地の方もお問合せ下さい

### 対象旅行商品を 3%割引

会員特別価格です。  
お問い合わせください。

## ユニオントラベル熊本はどんな会社?

例えば・・・

組合活動のお手伝い  
**会議室や宴会場  
弁当の手配**



大会や総会などを行う際の会議室や宿泊  
懇親会会場やお弁当の手配等をいたします。

みんな楽しみ  
組合レクリエーションの

**バスツアー**



組合主催のバスツアーの手配やイベントの  
お手伝いをいたします。

**組合活動のお手伝いはもちろん、個人旅行の手配もいたします。**

## 営業のご案内

国内・海外旅行（個人・団体）、職場・グループ・家族旅行・全国旅館ホテル、宿泊  
パック商品（往復航空券・JR券＋宿泊＋朝食付セット）、貸切バス、航空券、JR券  
高速バス・フェリー予約、弁当・食事・宴会・パーティ・歓送迎会、謝恩会・忘新年会  
修学旅行、総会・大会・式典・研究会・WEB会議・諸会議等  
カタログギフト・クオカード・ジェフグルメカードも販売しています。

生協  
法人

# ユニオントラベル熊本

旅行や会議など  
何でもご相談  
ください!

お電話でのお問い合わせは

**096-371-2022**

ホームページからのお申し込みは

**<https://www.unitora.com>**

熊本市中央区九品寺1丁目17-9 熊本県労働者福祉会館2階  
熊本県知事登録旅行業第2-34号 FAX: 096-363-2866